

HEALTHY ARCADIS BUILDINGS

HABITS

INVESTIGATE • TEST • SAFEGUARD



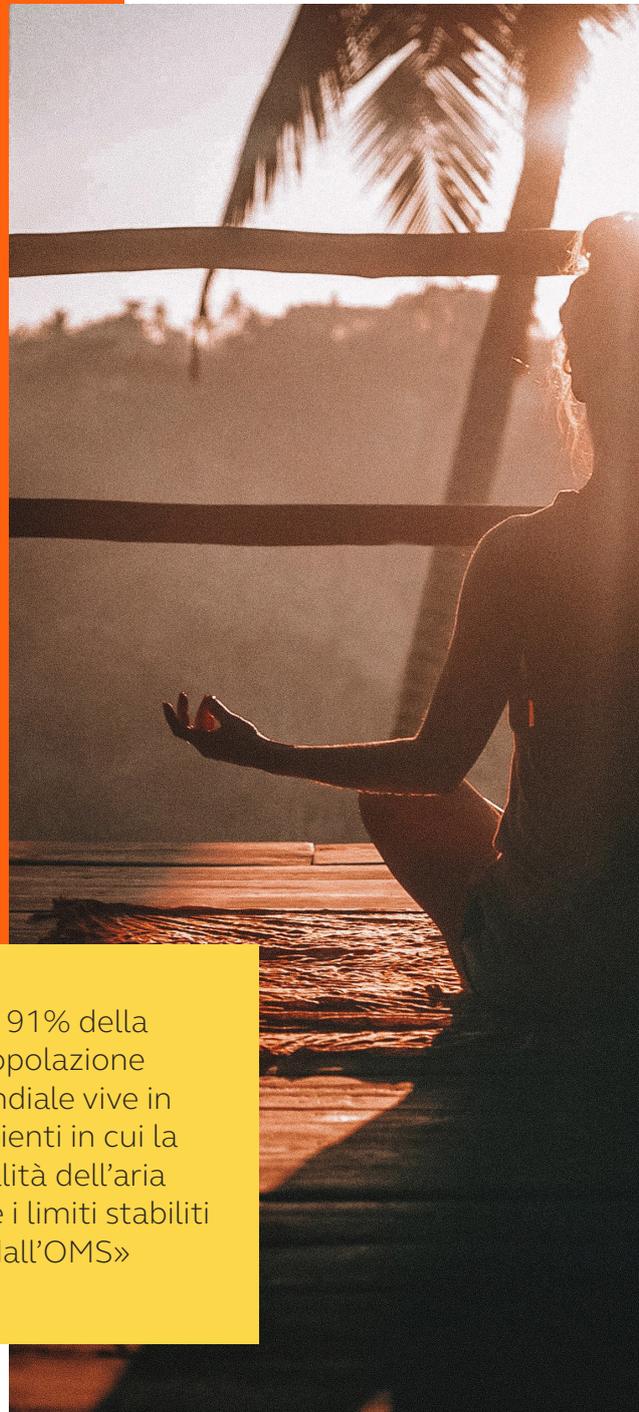
Per combattere il **COVID...**

L'emergenza **COVID-19** ha posto al centro dell'attenzione la salvaguardia della salute.

Gli **impianti di climatizzazione, ventilazione e idrosanitari** sono gli strumenti principali per garantire il benessere e la qualità dell'aria all'interno negli edifici, **Indoor Air Quality (IAQ)**, dove passiamo la maggior parte del tempo.

La prevenzione dei rischi per la salute legati alla presenza di virus, batteri e altri agenti patogeni richiede infatti un puntuale **controllo dei parametri microclimatici** quali temperatura, umidità, portate di ventilazione e filtrazione dell'aria.

Per conseguire questo obiettivo è fondamentale adottare le soluzioni tecniche più idonee alle diverse tipologie di edifici, unitamente a corrette modalità di conduzione e gestione. Soltanto in questo modo è possibile prevenire condizioni microclimatiche che possono portare a effetti potenzialmente molto gravi per la salute degli occupanti, soprattutto all'interno di edifici con presenza di persone continuativa e ravvicinata. Particolare attenzione è da prestare anche alla **Legionellosi**, una patologia causata da un batterio che può trovare il suo habitat ideale proprio all'interno degli impianti a servizio degli edifici.



«il 91% della popolazione mondiale vive in ambienti in cui la qualità dell'aria eccede i limiti stabiliti dall'OMS»

... adotta nuovi **HABITS**

Per dare una risposta rapida e concreta all'esigenza di garantire la salute in tutte le strutture, Arcadis Italia ha sviluppato il programma Healthy Arcadis **Buildings - Investing Test Safeguard** (HAB-ITS).

Arcadis è una primaria società internazionale di ingegneria, in grado di assistere i clienti nella progettazione e realizzazione di impianti di climatizzazione e trattamento dell'aria e dell'acqua in ambito civile, industriale e pubblico. I nostri clienti ci riconoscono l'indipendenza e l'oggettività delle valutazioni, che costituiscono elementi indispensabili ad un corretto ed esaustivo processo di consulenza.

Il programma HABITS è basato su un approccio analitico agli aspetti impiantistici, consolidato in anni di esperienza e migliaia di progetti. Tale approccio ha come finalità la verifica dello stato dell'arte della funzionalità degli impianti, lo stato dell'Indoor Air Quality, la corrispondenza alle normative vigenti in materia di prevenzione e sicurezza, l'analisi dei potenziali rischi per la salute, secondo i criteri degli standard di valutazione del benessere e della salute (UNI, ISO, WELL, LEED, BREEAM).



CHANGE YOUR HABITS NOW

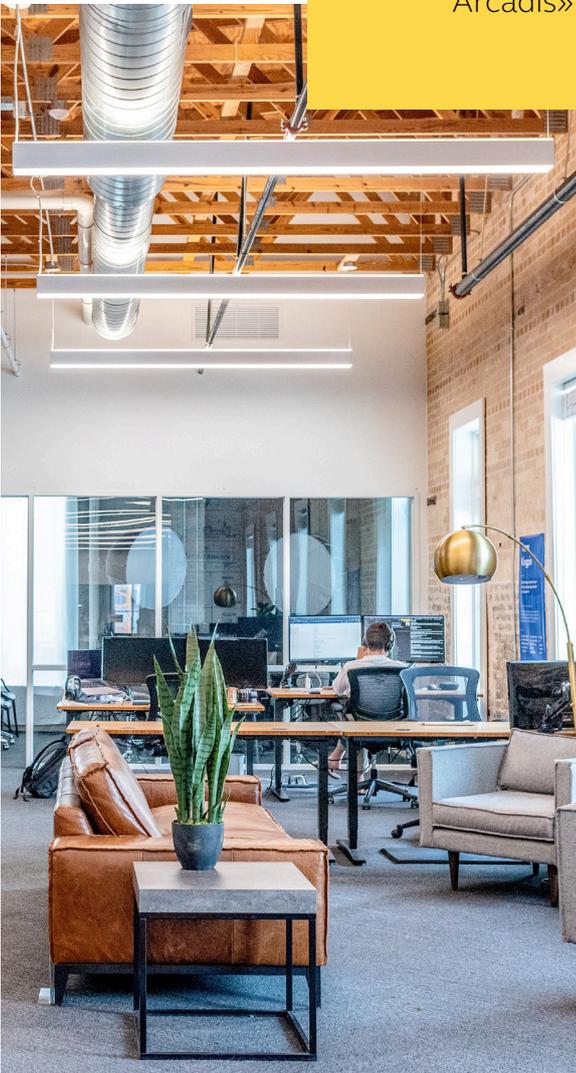


« ARCADIS è in grado di assisterti OGGI in questo processo. Contattaci subito per pianificare per tempo le necessarie azioni propedeutiche alla fruizione degli ambienti. »

Fase Uno

Indoor Air Quality Assessments

«Per favorire il contenimento del COVID-19, i costi di pre-analisi saranno assorbiti da Arcadis»



La fase uno definisce le linee guida per una corretta modalità di conduzione e gestione degli impianti HVAC **al fine di ridurre al minimo i rischi di trasmissione del virus COVID-19** e di altri agenti di rischio.

Nel caso in cui siano evidenziate particolari criticità, possono essere adottate le opportune misure volte al raggiungimento delle condizioni ottimali per il benessere e la qualità dell'aria.

La fase 1 deve essere eseguita **immediatamente**, prima che gli spazi di lavoro siano **nuovamente occupati** e può essere realizzata anche da remoto, mediante l'analisi della documentazione tecnica disponibile.

Fase Due

Efficiency Improvement

La fase due, meno urgente ma di non minor importanza, riguarda invece l'analisi critica delle caratteristiche igienico-sanitarie relative agli impianti HVAC e idrosanitari, allo scopo di identificare eventuali interventi correttivi atti ad aumentare il livello di sicurezza ed ottimizzare le prestazioni.

Le criticità sono rilevate attraverso un'attività di **Retrocommissioning** che prevede l'ispezione degli impianti e l'analisi della documentazione disponibile. Sulla base dei dati raccolti viene elaborato il capitolato relativo agli interventi necessari per garantire prestazioni ottimali dal punto di vista igienico-sanitario. Contemporaneamente, l'attività di analisi dei dati può consentire di rilevare anche le performance energetiche e quindi di identificare opportunità di risparmio gestionale.

Il servizio può comprendere le fasi di Direzione Lavori e Collaudo Finale e può essere integrato dall'attività di **Continuous Commissioning** che consiste nel controllo continuo delle prestazioni energetiche e igienico-sanitarie attraverso il monitoraggio degli impianti.

La fase 2 può essere avviata in contemporanea alla fase 1 e completata non appena sarà possibile eseguire le verifiche sul campo.

L'uso di piattaforme di gestione digitali, indipendenti ma anche collaborative con i BMS eventualmente presenti, consentono, grazie al dialogo intelligente con sensori e attuatori, di migliorare drasticamente la sicurezza e il benessere degli ambienti e garantire un rilevante risparmio energetico.



ARCADIS People

ARCADIS

Arcadis, multinazionale Olandese quotata al Nasdaq di Amsterdam, con più di **125 anni di storia**, è attiva nell'ambito della consulenza ingegneristica ed ambientale. Con oltre **27.000 dipendenti** e più di **400 uffici**, attiva in 70 paesi, Arcadis si colloca al terzo posto tra le società di ingegneria a livello mondiale, con un fatturato annuo di oltre 3 miliardi di euro e una posizione di leadership nelle attività di consulenza ambientale e strategica. Arcadis opera in Italia attraverso la propria controllata Arcadis Italia Srl, con oltre 170 dipendenti, due uffici, nelle sedi di Roma e di Milano, ed un fatturato di circa 29 milioni, nelle linee di business Buildings, Water, Environment, Infrastructure.

Il team di **HABITS** è composto da specialisti di impianti di trattamento dell'aria e dell'acqua per tutte le tipologie di edifici quali hotel, uffici, ospedali, centri commerciali, logistici ed industriali, in grado di gestire attività di due diligence, progettazione, validazione, commissioning, Direzione Lavori e collaudo di qualsiasi impianto. Le competenze operative del team sono supportate da una **continua formazione** sulla letteratura scientifica, sulle norme di riferimento e sulle più avanzate **soluzioni digitali** per la gestione e la manutenzione predittiva.

Il tuo riferimento **ARCADIS**

Gabriele Durante

Market Sector Leader Industrial&Manufacturing



gabriele.durante@arcadis.com



+39 02 00 62 46 65



LinkedIn



www.arcadis.com



Luca Stefanutti

Head of Mechanical Engineering

luca.stefanutti@arcadis.com

Arcadis

Improving quality of life

*documento divulgativo
non rappresenta offerta commerciale*